



AVIS PUBLIC
Dérégation mineure

Avis public est par les présentes donné qu'à la séance ordinaire à être tenue le 7 juillet 2025, à 19 h, à l'hôtel de ville, 17200 boulevard Hymus, Kirkland, Québec, le Conseil municipal statuera sur la demande suivante de dérogation mineure au *Règlement de zonage no 90-58* de la Ville de Kirkland :

2025-06 25 rue Wilder-Penfield
 Lot 2 460 053
 Zone 131R

Afin de permettre une superficie totale en brique véritable de 11 %, au lieu de l'exigence minimale de 60 % de la superficie totale de la face extérieure des murs extérieurs, excluant les fondations et cheminées, tel que prévu à l'article 10.4 a) du présent Règlement de zonage no 90-58.

Toute personne intéressée pourra alors être entendue par le Conseil municipal relativement à cette demande.

DONNÉ à Kirkland, ce 19ème jour de juin 2025.

Annie Riendeau, avocate/Attorney
Greffière et directrice des affaires juridiques/Town Clerk and Director of Legal Affairs

PUBLIC NOTICE
Minor exemption

Public Notice is hereby given that at the Regular Sitting to be held on July 7, 2025 at 7 p.m., at the Town Hall, 17200 Hymus Boulevard, Kirkland, Quebec, the Municipal Council shall render a decision on the following application for minor exemption to *Zoning By-law No. 90-58* of the Town of Kirkland :

2025-06 25 Wilder-Penfield Street
 Lot 2 460 053
 Zone 131R

In order to allow a total surface area in genuine brick of 11%, instead of the minimum requirement of 60% of the total outside area of the exterior walls, excluding foundations and chimneys, as per in Article 10.4 a) of the present Zoning By-law No. 90-58.

Any interested person may then be heard by the Municipal Council in relation to this application.

GIVEN at Kirkland, this 19th day of June 2025.