



AVIS PUBLIC
Dérogation mineure

PUBLIC NOTICE
Minor exemption

Avis public est par les présentes donné qu'à la séance ordinaire à être tenue le 12 janvier 2026, à 19 h, à l'hôtel de ville, 17200 boulevard Hymus, Kirkland, Québec, le Conseil municipal statuera sur la demande suivante de dérogation mineure au *Règlement de zonage no 90-58* de la Ville de Kirkland :

Public Notice is hereby given that at the Regular Sitting to be held on January 12, 2026 at 7 p.m., at the Town Hall, 17200 Hymus Boulevard, Kirkland, Quebec, the Municipal Council shall render a decision on the following application for minor exemption to *Zoning By-law No. 90-58* of the Town of Kirkland :

2025-17 102B rue du Barry (Espace Biban Inc.)
Lot 1 992 056
Zone 222C

2025-17 102B du Barry Street (Espace Biban Inc.)
Lot 1 992 056
Zone 222C

Afin de permettre l'installation de deux (2) enseignes pour un établissement situé au deuxième étage, alors qu'aucune enseigne n'est autorisée, qu'elle soit apposée à l'extérieur du bâtiment ou installée derrière une fenêtre de façon à être vue de l'extérieur, pour les établissements situés à un plancher autre que le rez-de-chaussée, conformément à l'article 8.12.4, par. a), sous-par. i) du Règlement de zonage no 90-58, soit :

In order to allow the installation of two (2) signs for an establishment located on the second floor, whereas no sign is permitted, whether place outside the building or installed behind a window in order to be seen from the outside, for establishments located on a floor other than the main floor, in accordance with Section 8.12.4, par. a), subpar. i) of Zoning By-law No. 90-58, namely :

- une (1) enseigne apposée à plat sur la façade ouest, au deuxième étage (faisant face au boulevard Saint-Charles), d'une superficie totale de 4,13 mètres carrés;
- une (1) enseigne apposée à plat sur la façade nord, au rez-de-chaussée (faisant face à la rue du Barry), d'une superficie totale de 2,29 mètres carrés.

- one (1) sign fixed flat against the west facade, on the second floor (facing Saint-Charles Boulevard), with a total area of 4.13 square meters;
- one (1) sign fixed flat against the north facade, on the ground floor (facing du Barry Street), with a total area of 2.29 square meters.

Toute personne intéressée pourra alors être entendue par le Conseil municipal relativement à cette demande.

Any interested person may then be heard by the Municipal Council in relation to this application.

DONNÉ à Kirkland, ce 16ème jour de décembre 2025.

GIVEN at Kirkland, this 16th day of December 2025.

Fabienne Gariépy, avocate/Attorney
Directrice des affaires juridiques et Greffière / Director of Legal Affairs and Town Clerk