PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE KIRKLAND

PROVINCE OF QUEBEC
TOWN OF KIRKLAND

AVIS PUBLIC

PUBLIC NOTICE

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION SUR LE PROJET DE RÈGLEMENT NO 90-58-117

PUBLIC CONSULTATION MEETING ON DRAFT BY-LAW NO. 90-58-117

AVIS PUBLIC est par les présentes donné de ce qui suit :

1. Lors d'une séance tenue le 7 avril 2026, le conseil municipal a adopté le projet de règlement numéro 90-58-117 intitulé :

   RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NO. 90-58 CONCERNANT LA ZONE 207C

   L'objet de ce règlement est de modifier l'article 11.18 concernant les dispositions particulières applicables aux zones commerciales afin d'ajuster à la baisse les normes de hauteur maximale et de nombre maximal de planchers applicables aux bâtiments dans la zone commerciale 207C.

   La zone ciblée par ce projet de règlement est la zone 207C, telle qu'illustrée par le croquis ci-dessous :

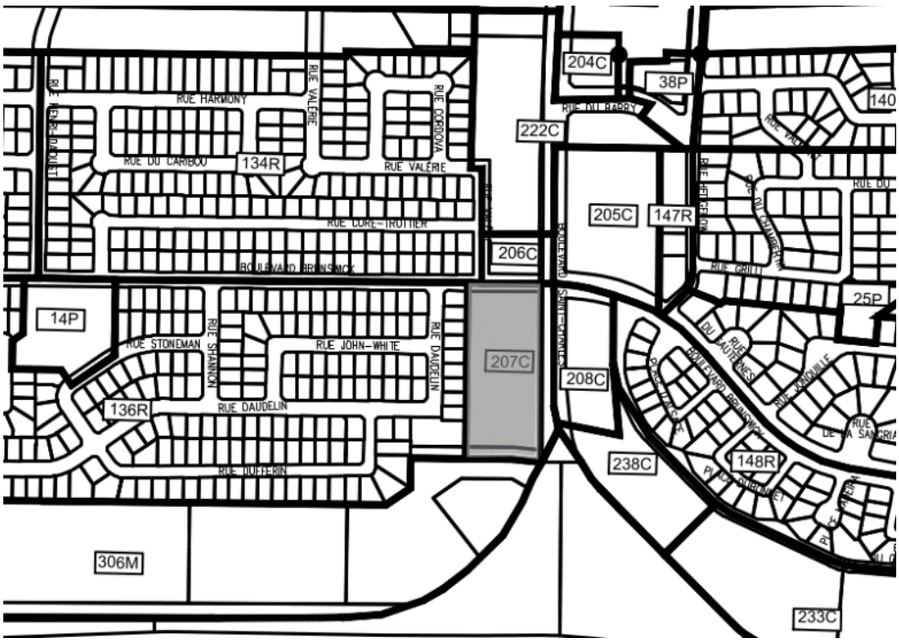
PUBLIC NOTICE is hereby given of the following :

1. At a sitting held on April 7, 2026, the municipal council adopted the draft by-law number 90-58-117 entitled :

   BY-LAW AMENDING ZONING BY-LAW NO. 90-58 CONCERNING ZONE 207C

   The object of this by-law is to amend Section 11.18 concerning particular provisions applicable to commercial zones, in order to reduce the maximum height standards and the maximum number of storeys applicable to buildings in Commercial Zone 207C.

   The zone targeted by this draft by-law is zone 207C, as illustrated by the sketch below :



2. Une assemblée publique de consultation ayant pour objet la présentation de ce projet de règlement aura lieu le jeudi, 23 avril 2026, à 17h30, dans la salle du conseil municipal à l'hôtel de ville, 17200, boulevard Hymus, Kirkland. Au cours de cette assemblée, le maire ou son représentant expliquera le projet de règlement et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

3. Ce projet de règlement peut être consulté au bureau de la greffière, à l'hôtel de ville au 17200, boulevard Hymus, Kirkland, du lundi au vendredi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h à 16 h 30 ou sur le site Internet de la Ville.

4. Ce projet de règlement contient des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

2. A public consultation meeting having for object the presentation of this draft by-law will be held on Thursday, April 23, 2026, at 5:30 p.m., in the Council room at the Town Hall, 17200, Hymus Boulevard, Kirkland. At this meeting, the Mayor or his representative will explain the draft by-law and hear the persons and bodies wishing to be heard.

3. This draft by-law is available for consultation at the Town Clerk's office, at the Town Hall located at 17200, Hymus Boulevard, Kirkland, Monday to Friday from 8:30 a.m. to 12 p.m. and from 1 p.m. to 4:30 p.m. or on the Town's Website.

4. This draft by-law contains provisions that would make it a by-law subject to approval by way of referendum.

DONNÉ à Kirkland, ce 10ème jour d'avril 2026

GIVEN at Kirkland, this 10th day of April 2026

Fabienne Gariépy, avocate/Attorney
Directrice des affaires juridiques et greffière/Director of Legal Affairs and Town Clerk