



AVIS PUBLIC

Acquisition de voies ouvertes à la circulation publique

(Article 72 de la *Loi sur les compétences municipales*, RLRQ, c. C-47.1)
(Deuxième publication)

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par la soussignée, greffière de la Ville de Kirkland, que la Ville entend se prévaloir des dispositions de l'article 72 de la *Loi sur les compétences municipales* (RLRQ, c. C-47.1) afin de devenir propriétaire de certaines voies ouvertes à la circulation, telles que plus amplement décrites dans la description sommaire contenue au présent avis.

1. L'article 72 de la *Loi sur les compétences municipales* se lit comme suit :

« **72.** Toute voie ouverte à la circulation publique depuis au moins 10 ans devient propriété de la municipalité locale dès que sont accomplies les formalités prévues au présent alinéa, soit:

1° la municipalité adopte une résolution identifiant la voie concernée, soit par sa désignation cadastrale lorsque son assiette correspond à celle d'un ou de plusieurs lots entiers du cadastre en vigueur, soit, dans le cas contraire, par une description technique préparée par un arpenteur-géomètre,

2° le cas échéant, une copie de la description technique, vidimée par un arpenteur-géomètre, est déposée au bureau de la municipalité,

3° la municipalité fait publier deux fois, dans un journal diffusé sur son territoire, un avis contenant:

- a) le texte intégral du présent article,
- b) une description sommaire de la voie concernée,
- c) une déclaration précisant que les formalités prévues aux paragraphes 1° et 2° ont été accomplies.

PUBLIC NOTICE

Acquisition of roads open to public traffic

(Section 72 of the *Municipal powers Act*, CQLR, c. C-47.1)
(Second publication)

PUBLIC NOTICE is hereby given by the undersigned, Town Clerk of the Town of Kirkland, that the Town intends to avail itself of the dispositions of section 72 of the *Municipal Powers Act* (CQLR c. C-47.1) in order to become the owner of certain roads open to traffic, as more fully described in the summary description contained in this notice.

1. Section 72 of the *Municipal Powers Act* reads as follows:

“**72.** A road open to public traffic for 10 years or more becomes the property of the local municipality upon the observance of the following formalities prescribed by this paragraph:

(1) the municipality adopts a resolution identifying the road concerned, either by its cadastral designation if the site of the road corresponds to that of one or more whole lots of the cadastre in force or, otherwise, by a technical description prepared by a land surveyor,

(2) if applicable, a copy of the technical description, certified by a land surveyor, is filed with the office of the municipality, and

(3) the municipality has a notice published twice in a newspaper in its territory. The notice must contain

- (a) the full text of this section,
- (b) a summary description of the road concerned,
- (c) a declaration that the formalities prescribed by subparagraphs 1 and 2 have been observed.



AVIS PUBLIC

Acquisition de voies ouvertes à la circulation publique

(Article 72 de la *Loi sur les compétences municipales*, RLRQ, c. C-47.1)
(Deuxième publication)

La deuxième publication doit être faite après le soixantième et au plus tard le 90^e jour qui suit la première.

Lorsqu'une immatriculation est requise par la loi, la municipalité soumet, au ministre responsable du cadastre, un plan cadastral montrant la voie devenue sa propriété par l'effet du présent article, ainsi que la partie résiduelle. Elle doit, en outre, notifier ce dépôt à toute personne qui a fait inscrire son adresse sur le registre foncier, mais le consentement des créanciers et du bénéficiaire d'une déclaration de résidence familiale n'est pas requis pour l'obtention de la nouvelle numérotation cadastrale.

La municipalité publie au registre foncier une déclaration faisant référence au présent article, comportant la désignation cadastrale du terrain visé et indiquant que les formalités prévues aux trois premiers alinéas ont été accomplies.

Tout droit relatif à la propriété du fonds de la voie visée auquel un tiers pourrait prétendre est prescrit si le recours approprié n'est pas exercé devant le tribunal compétent dans les trois ans qui suivent la dernière publication prévue au paragraphe 3^o du premier alinéa.

La municipalité ne peut se prévaloir du présent article à l'égard d'une voie sur laquelle elle a prélevé une taxe au cours des 10 années précédentes. »

2. Description sommaire des voies ou parties de voies pour lesquelles la Ville de Kirkland entend se prévaloir de l'article 72 de la *Loi sur les compétences municipales* qui sont ouvertes à la circulation depuis au moins dix (10) ans :

- Agincourt, Rue Lot 2 459 912

PUBLIC NOTICE

Acquisition of roads open to public traffic

(Section 72 of the *Municipal powers Act*, CQLR, c. C-47.1)
(Second publication)

The second publication must be made after the 60th and not later than the 90th day following the first.

If registration is required by law, the municipality submits to the minister responsible for the cadastre a cadastral plan showing both the part of the road that has become its property because of this section and the remaining part. In addition, the municipality must give notice of the deposit to any person whose address has been registered in the land register, but the consent of the creditors or the beneficiary of a declaration of family residence is not required in order to obtain the new cadastral numbering.

The municipality publishes in the land register a statement referring to this section that includes the cadastral description of the land concerned and states that the formalities prescribed in the first three paragraphs have been observed.

A right that third parties might claim to the ownership of the site of the road in question is prescribed unless the appropriate recourse is exercised before the competent court within three years after the last publication prescribed in subparagraph 3 of the first paragraph.

The municipality cannot apply this section to a road on which it has levied a tax within the preceding 10 years.”

2. Summary description of roads or part of roads for which the Town of Kirkland intends to use section 72 of the *Municipal Powers Act* that have been opened to traffic for at least ten (10) years:

- Agincourt, Rue Lot 2 459 912



AVIS PUBLIC

Acquisition de voies ouvertes à la circulation publique

(Article 72 de la *Loi sur les compétences municipales*, RLRQ, c. C-47.1)
(Deuxième publication)

- Anse-à-l'Orme, Lot 2 458 055
Chemin de l'
- Artiste, Rue de l' Lot 2 659 732
- Audubon, Rue Lot 2 459 588
- Baron, Place Lot 2 461 323
- Beaubois, Rue Lot 2 458 523
- Berne, Rue de Lot 2 460 569
- Boisé, Rue du Lot 2 461 510
- Bridgewood-Court, Lot 2 458 263
Rue
- Brome, Rue de Lot 2 458 133
- Brunswick, Lots 2 460 174,
Boulevard 2 460 780 et
2 460 640
- Caribou, Rue du Lot 2 460 884
- Cedarwood-Court, Lot 2 458 310
Rue
- Cèdres, Croissant Lot 2 459 318
des
- Champfleury-Court, Lot 2 458 302
Rue
- Charlevoix, Rue Lots 2 459 721 et
2 460 209
- Château-Kirkland, Lots 2 461 469,
Rue du 2 459 016,
2 459 540, 2 459 548 et

PUBLIC NOTICE

Acquisition of roads open to public traffic

(Section 72 of the *Municipal powers Act*, CQLR, c. C-47.1)
(Second publication)

- Anse-à-l'Orme, Lot 2 458 055
Chemin de l'
- Artiste, Rue de l' Lot 2 659 732
- Audubon, Rue Lot 2 459 588
- Baron, Place Lot 2 461 323
- Beaubois, Rue Lot 2 458 523
- Berne, Rue de Lot 2 460 569
- Boisé, Rue du Lot 2 461 510
- Bridgewood-Court, Lot 2 458 263
Rue
- Brome, Rue de Lot 2 458 133
- Brunswick, Boulevard Lots 2 460 174,
2 460 780 and
2 460 640
- Caribou, Rue du Lot 2 460 884
- Cedarwood-Court, Lot 2 458 310
Rue
- Cèdres, Croissant des Lot 2 459 318
- Champfleury-Court, Lot 2 458 302
Rue
- Charlevoix, Rue Lots 2 459 721 and
2 460 209
- Château-Kirkland, Lots 2 461 469,
Rue du 2 459 016,
2 459 540, 2 459 548 and



AVIS PUBLIC

Acquisition de voies ouvertes à la circulation publique

(Article 72 de la *Loi sur les compétences municipales*, RLRQ, c. C-47.1)
(Deuxième publication)

PUBLIC NOTICE

Acquisition of roads open to public traffic

(Section 72 of the *Municipal powers Act*, CQLR, c. C-47.1)
(Second publication)

- 2 459 550
- Cordova, Rue Lot 2 461 279
- Country-Court, Rue Lot 2 458 227
- Curé-Trottier, Rue du Lot 2 461 036
- Dance, Rue Lot 2 460 125
- Daudelin, Rue Lots 2 460 758 et 2 461 227
- Denault, Rue Lots 2 460 912, 2 461 318 et 2 461 271
- De Salaberry, Boulevard Lot 2 581 742
- Discepola, Boulevard Lots 2 461 466 et 2 459 029
- Dragon, Rue Lot 2 460 428
- Dufferin, Rue Lots 2 461 058 et 2 461 203
- Elkas, Boulevard Lots 2 458 066, 2 458 940, 2 458 960, 2 459 152, 5 273 828, 2 459 474 et 2 459 930
- Grace-Shantz, Rue Lot 2 458 913
- Grandtree-Court, Rue Lot 2 458 405
- Hans-Selye, Rue Lots 2 459 488 et 2 460 033

- 2 459 550
- Cordova, Rue Lot 2 461 279
- Country-Court, Rue Lot 2 458 227
- Curé-Trottier, Rue du Lot 2 461 036
- Dance, Rue Lot 2 460 125
- Daudelin, Rue Lots 2 460 758 and 2 461 227
- Denault, Rue Lots 2 460 912, 2 461 318 and 2 461 271
- De Salaberry, Boulevard Lot 2 581 742
- Discepola, Boulevard Lots 2 461 466 and 2 459 029
- Dragon, Rue Lot 2 460 428
- Dufferin, Rue Lots 2 461 058 and 2 461 203
- Elkas, Boulevard Lots 2 458 066, 2 458 940, 2 458 960, 2 459 152, 5 273 828, 2 459 474 and 2 459 930
- Grace-Shantz, Rue Lot 2 458 913
- Grandtree-Court, Rue Lot 2 458 405
-
- Hans-Selye, Rue Lots 2 459 488 and 2 460 033



AVIS PUBLIC

Acquisition de voies ouvertes à la circulation publique

(Article 72 de la *Loi sur les compétences municipales*, RLRQ, c. C-47.1)

(Deuxième publication)

- Harding, Rue Lot 2 459 616
- Harmony, Rue Lots 2 460 620 et 2 460 815
- Henri-Daoust, Rue Lots 2 460 637 et 2 460 717
- Héritage, Rue Lots 2 458 328 et 2 458 404
- Hirondelles, Rue des Lot 2 461 547
- Houde, Rue Lots 2 459 644, 2 459 763, 2 459 804, 2 459 568 et 2 459 990
- Jacques-Chan, Rue Lots 2 459 539, 2 459 544, 2 459 570 et 2 459 619
- Jean-Yves, Rue Lot 2 459 150
- John-White, Rue Lot 2 461 163
- Labrador, Rue du Lot 2 461 319
- Labrèche, Rue Lot 2 459 739
- Lacroix, Place Lot 2 459 729
- Lafford, Rue Lot 2 459 298
- Lancelot, Rue Lot 2 459 697
- Lantier, Chemin Lot 2 458 380
- Leclerc, Place Lot 2 458 565
- Levere, Rue Lot 2 459 245

PUBLIC NOTICE

Acquisition of roads open to public traffic

(Section 72 of the *Municipal powers Act*, CQLR, c. C-47.1)

(Second publication)

- Harding, Rue Lot 2 459 616
- Harmony, Rue Lots 2 460 620 and 2 460 815
- Henri-Daoust, Rue Lots 2 460 637 and 2 460 717
- Héritage, Rue Lots 2 458 328 and 2 458 404
- Hirondelles, Rue des Lot 2 461 547
- Houde, Rue Lots 2 459 644, 2 459 763, 2 459 804, 2 459 568 and 2 459 990
- Jacques-Chan, Rue Lots 2 459 539, 2 459 544, 2 459 570 and 2 459 619
- Jean-Yves, Rue Lot 2 459 150
- John-White, Rue Lot 2 461 163
- Labrador, Rue du Lot 2 461 319
- Labrèche, Rue Lot 2 459 739
- Lacroix, Place Lot 2 459 729
- Lafford, Rue Lot 2 459 298
- Lancelot, Rue Lot 2 459 697
- Lantier, Chemin Lot 2 458 380
- Leclerc, Place Lot 2 458 565
- Levere, Rue Lot 2 459 245



AVIS PUBLIC

Acquisition de voies ouvertes à la circulation publique

(Article 72 de la *Loi sur les compétences municipales*, RLRQ, c. C-47.1)
(Deuxième publication)

- Niagara, Rue du Lots 2 459 759,
2 460 138 et
2 460 543
- Oak-Court, Rue Lot 2 458 221
- Old Forest, Rue Lots 2 461 470 et
2 458 184
- Old Park, Rue Lot 2 458 425
- Ramses-II, Rue Lot 2 458 662
- Raymond, Place Lot 2 458 962
- Réginald-Brown,
Rue Lot 2 460 082
- Riverwood Grove,
Rue Lot 2 458 464
- Rolland-Laniel, Rue Lots 2 459 510 et
2 459 530
- Rougemont, Rue de Lot 2 460 121
- Rubens, Rue Lot 2 459 758
- Ruisseau, Rue du Lot 2 459 445
- Saint-Charles,
Boulevard Lot 3 052 656
- Sainte-Marie,
Chemin Lots 2 461 458,
2 461 455,
2 461 577, 2 461 576 et
2 459 859
- Saint-Tropez, Rue de Lots 2 461 322 et
2 459 947
- Semenchuk, Rue Lot 2 458 951

PUBLIC NOTICE

Acquisition of roads open to public traffic

(Section 72 of the *Municipal powers Act*, CQLR, c. C-47.1)
(Second publication)

- Niagara, Rue du Lots 2 459 759,
2 460 138 and
2 460 543
- Oak-Court, Rue Lot 2 458 221
- Old Forest, Rue Lots 2 461 470 and
2 458 184
- Old Park, Rue Lot 2 458 425
- Ramses-II, Rue Lot 2 458 662
- Raymond, Place Lot 2 458 962
- Réginald-Brown, Rue Lot 2 460 082
•
- Riverwood Grove,
Rue Lot 2 458 464
- Rolland-Laniel, Rue Lots 2 459 510 and
2 459 530
- Rougemont, Rue de Lot 2 460 121
- Rubens, Rue Lot 2 459 758
- Ruisseau, Rue du Lot 2 459 445
- Saint-Charles,
Boulevard Lot 3 052 656
- Sainte-Marie, Chemin Lots 2 461 458,
2 461 455,
2 461 577, 2 461 576 and
2 459 859
- Saint-Tropez, Rue de Lots 2 461 322 and
2 459 947
- Semenchuk, Rue Lot 2 458 951



AVIS PUBLIC

Acquisition de voies ouvertes à la circulation publique

(Article 72 de la *Loi sur les compétences municipales*, RLRQ, c. C-47.1)
(Deuxième publication)

- Shannon, Rue Lot 2 461 076
- Shédiac, Rue de Lots 2 460 677 et 2 460 747
- Silverpine, Rue Lot 2 458 371
- Smiley, Place Lot 2 459 352
- Snair, Rue Lot 2 458 975
- Sphinx, Rue du Lot 2 458 077
- Stoneman, Rue Lot 2 460 808
- Sutton, Rue Lot 2 460 422
- Tanglewood, Rue de Lot 2 458 253
- Théorêt, Rue Lot 2 459 164
- Timberlea-Trail, Rue Lots 2 458 839, 2 458 543, 2 458 151 et 2 458 286
- Valérie, Rue Lot 2 460 953
- Vendôme, Rue de Lots 2 459 496 et 2 460 038
- Verlaine-Court, Rue Lot 2 458 363
- Wilder-Penfield, Rue Lots 2 459 412, 2 459 484, 2 459 934 et 2 460 040
- Woodbrooke-Court, Rue Lot 2 458 412

PUBLIC NOTICE

Acquisition of roads open to public traffic

(Section 72 of the *Municipal powers Act*, CQLR, c. C-47.1)
(Second publication)

- Shannon, Rue Lot 2 461 076
- Shédiac, Rue de Lots 2 460 677 and 2 460 747
- Silverpine, Rue Lot 2 458 371
- Smiley, Place Lot 2 459 352
- Snair, Rue Lot 2 458 975
- Sphinx, Rue du Lot 2 458 077
- Stoneman, Rue Lot 2 460 808
- Sutton, Rue Lot 2 460 422
- Tanglewood, Rue de Lot 2 458 253
- Théorêt, Rue Lot 2 459 164
- Timberlea-Trail, Rue Lots 2 458 839, 2 458 543, 2 458 151 and 2 458 286
- Valérie, Rue Lot 2 460 953
- Vendôme, Rue de Lots 2 459 496 and 2 460 038
- Verlaine-Court, Rue Lot 2 458 363
- Wilder-Penfield, Rue Lots 2 459 412, 2 459 484, 2 459 934 and 2 460 040
- Woodbrooke-Court, Rue Lot 2 458 412

* *Tous les lots font partie du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal.*

* *All the lots are part of the Cadastre of Quebec, Registration Division of Montreal.*



AVIS PUBLIC

Acquisition de voies ouvertes à la circulation publique

(Article 72 de la *Loi sur les compétences municipales*, RLRQ, c. C-47.1)
(Deuxième publication)

3. La Ville de Kirkland n'a prélevé aucune taxe sur les voies ou parties de voies décrites ci-dessus au cours des dix (10) années précédentes.
4. Avis est également donné que les formalités prévues aux paragraphes 1° et 2° du premier alinéa de l'article 72 de la *Loi sur les compétences municipales* ont été accomplies.
5. Le 8 septembre 2020, la Ville de Kirkland a, par sa résolution no CM20 189, identifié les voies ou parties de voies concernées par leur désignation cadastrale puisque leur assiette correspond à celle d'un ou de plusieurs lots entiers du cadastre en vigueur. Cette description est disponible au bureau de la greffière, situé à l'Hôtel de Ville, et peut être consultée durant les heures normales d'ouverture.
6. Le premier avis a été publié le 7 octobre 2020 dans le journal *The Suburban* conformément à l'article 72 de la *Loi sur les compétences municipales*.
7. Les lots susmentionnés deviendront la propriété de la Ville de Kirkland à compter du jour de la publication du présent avis, conformément à la loi.

DONNÉ à Kirkland, ce 16^e jour du mois de décembre 2020.

Annie Riendeau, avocate/Attorney
Greffière et directrice des affaires juridiques/Town Clerk and Director of Legal Affairs

PUBLIC NOTICE

Acquisition of roads open to public traffic

(Section 72 of the *Municipal powers Act*, CQLR, c. C-47.1)
(Second publication)

3. The Town of Kirkland has not levied any tax on the above described roads or parts of roads within the preceding ten (10) years.
4. Notice is also given that the formalities prescribed in subparagraphs 1° and 2° of the first paragraph of section 72 of the *Municipal Powers Act* have been completed.
5. On September 8, 2020, the Town of Kirkland, by resolution CM20 189, identified the roads or part of roads concerned by their cadastral designation since the site of the road corresponds to that of one or more whole lots of the cadastre in force. This description is available at the Town Clerk's office, located at Town Hall, and can be accessed during normal business hours.
6. The first notice was published on October 7, 2020 in *The Suburban* journal in conformity with section 72 of the *Municipal Powers Act*.
7. The above-mentioned lots will become the property of the Town of Kirkland from the day of publication of this notice, in accordance with the law.

GIVEN in Kirkland, this 16th day of December 2020.