

**AVIS PUBLIC**

AUX PERSONNES INTÉRESSÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 90-58-101 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 90-58

**CONSULTATION ÉCRITE SUR LE PROJET DE RÈGLEMENT NO 90-58-101**

**AVIS PUBLIC** est par les présentes donné de ce qui suit :

1. Lors d'une séance tenue le 5 juillet 2021, le conseil municipal a adopté le projet de règlement numéro 90-58-101 intitulé :

**RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NO 90-58 AFIN DE REMPLACER LES ZONES 310M ET 318M (INDUSTRIELLES) PAR DES NOUVELLES ZONES 164R, 165R (RÉSIDENTIELLES), UM-102 (USAGES MIXTES) AINSI QUE 325M (INDUSTRIELLES), DE MODIFIER LA CLASSE "C-1" (COMMERCIAL) ET LA CLASSE "D" (INDUSTRIEL), D'AJOUTER LA CLASSE "H" (INDUSTRIEL), D'AJOUTER DES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES APPLICABLES AUX PROJETS INTÉGRÉS D'HABITATION ET DE CRÉER DE NOUVELLES GRILLES DE SPÉCIFICATIONS ÉTABLISSANT LES NORMES D'IMPLANTATION ET LES USAGES AUTORISÉS**

Le présent règlement a, entre autres, pour objet de remplacer les zones 310M et 318M à vocation industrielle par des nouvelles zones 164R et 165R à vocation résidentielle, UM-102 à usages mixtes et 325M à vocation industrielle et d'établir des dispositions particulières pour ces nouvelles zones.

2. Une consultation écrite d'une durée de 15 jours à compter du 9 juillet 2021, ayant pour objet de recueillir les commentaires des personnes et organismes intéressés, remplace l'assemblée publique de consultation.
3. Tous les commentaires doivent être transmis le ou avant le 26 juillet 2021 à l'adresse courriel suivante : greffe@ville.kirkland.qc.ca.
4. Ce projet de règlement peut être consulté, en tout temps, sur le site Internet de la Ville de Kirkland.
5. Ce projet de règlement contient des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

**DONNÉ** à Kirkland, ce 9<sup>ème</sup> jour de juillet 2021

Annie Riendeau, avocate/Attorney  
Greffière et directrice des affaires juridiques/Town Clerk and Director of Legal Affairs

**PUBLIC NOTICE**

TO THE PERSONS INTERESTED BY DRAFT BY-LAW NUMBER 90-58-101 AMENDING ZONING BY-LAW NUMBER 90-58

**WRITTEN CONSULTATION ON DRAFT BY-LAW NO. 90-58-101**

**PUBLIC NOTICE** is hereby given of the following :

1. At a Sitting held on July 5, 2021, the municipal council adopted the draft by-law number 90-58-101 entitled :

**BY-LAW AMENDING ZONING BY-LAW NO. 90-58 IN ORDER TO REPLACE ZONES 310M AND 318M (INDUSTRIAL) WITH NEW ZONES 164R, 165R (RESIDENTIAL), UM-102 (MIXED USES) AND 325M (INDUSTRIAL), TO MODIFY CLASS "C-1" (COMMERCIAL) AND CLASS "D" (INDUSTRIAL), TO ADD CLASS "H" (INDUSTRIAL), TO ADD PARTICULAR PROVISIONS APPLICABLE TO INTEGRATED HOUSING PROJECTS, AND TO CREATE NEW SPECIFICATION SCHEDULES ESTABLISHING SITING STANDARDS AND AUTHORIZED USES**

The purpose of this by-law is, among other things, to replace the industrial zones 310M and 318M by new residential zones 164R and 165R, mixed uses zone UM-102 and industrial zone 325M and to establish particular provisions for those new zones.

2. A 15 day written consultation starting July 9, 2021, having for object the gathering of comments from interested persons and bodies, replaces the public consultation meeting.
3. All comments must be forwarded on or before July 26, 2021 to the following email address: greffe@ville.kirkland.qc.ca.
4. This draft by-law is available for consultation, at any time, on the Town of Kirkland's website.
5. This draft by-law contains provisions that would make it a by-law subject to approval by way of referendum.

**GIVEN** at Kirkland, this 9<sup>th</sup> day of July, 2021