



AVIS PUBLIC
Dérogation mineure

Avis public est par les présentes donné qu'à la séance ordinaire à être tenue le 13 juin 2022, à 20 h, à l'hôtel de ville, 17200 boulevard Hymus, Kirkland, Québec, le conseil municipal statuera sur la demande suivante de dérogation mineure au *Règlement de zonage no 90-58* de la Ville de Kirkland :

2022-03 Lot 6 480 539
Zone 164R

Afin de permettre l'installation d'une enseigne d'un projet de développement futur ayant une superficie de 23,7 mètres carrés, au lieu de 10 mètres carrés, tel que stipulé à l'article 8.10 c) iii) et une hauteur de 6 mètres (20'), au lieu de 4,6 mètres (15'), tel que stipulé à l'article 8.4 b). La dérogation mineure n'est applicable qu'avec les conditions suivantes :

- Délai d'un an à compter de la date de délivrance du permis;
- Le design de l'enseigne doit rester le même que celui qui a été présenté au Comité consultatif d'urbanisme;
- L'enseigne doit rester propre et entretenue en tout temps (aucun graffiti);
- Si le propriétaire ne respecte pas ces conditions, il pourra lui être demandé de retirer immédiatement l'enseigne.

Toute personne intéressée pourra alors être entendue par le conseil municipal relativement à cette demande.

DONNÉ à Kirkland, ce 18^{ème} jour du mois de mai 2022.

PUBLIC NOTICE
Minor exemption

Public Notice is hereby given that at the Regular Sitting to be held on June 13, 2022, at 8 p.m., at the Town Hall, 17200 Hymus Boulevard, Kirkland, Quebec, the Municipal Council shall render a decision on the following application for minor exemption to *Zoning By-law No. 90-58* of the Town of Kirkland :

2022-03 Lot 6 480 539
Zone 164R

In order to allow the installation of a sign of a future development project with a surface area of 23.7 square metres, instead of 10 square metres, as per article 8.10 c) iii) and a height of 6 metres (20'), instead of 4.6 metres (15'), as per article 8.4 b). The minor exemption is only valid with the following conditions :

- 1 year time limit from the date of issuance of the permit;
- The design of the sign must remain the same as it was presented to the Planning Advisory Committee;
- Sign must remain clean and maintained at all times (no graffiti);
- If the owner does not respect these conditions, he may be asked to immediately remove the sign.

Any interested person may then be heard by the Municipal Council in relation to this application.

GIVEN at Kirkland, this 18th day of May 2022.

Annie Riendeau, avocate/Attorney
Greffière et directrice des affaires juridiques/Town Clerk and Director of Legal Affairs