



AVIS PUBLIC
Dérogation mineure

PUBLIC NOTICE
Minor exemption

Avis public est par les présentes donné qu'à la séance ordinaire à être tenue le 4 juillet 2022, à 20 h, à l'hôtel de ville, 17 200 boulevard Hymus, Kirkland, Québec, le conseil municipal statuera sur la demande suivante de dérogation mineure au *Règlement de zonage no 90-58* de la Ville de Kirkland :

Public Notice is hereby given that at the Regular Sitting to be held on July 4, 2022, at 8 p.m., at the Town Hall, 17 200 Hymus Boulevard, Kirkland, Quebec, the Municipal Council shall render a decision on the following application for minor exemption to *Zoning By-law No. 90-58* of the Town of Kirkland :

2022-05 50, rue Grace-Shantz
Lot 2 458 917
Zone 106R

2022-05 50 Grace-Shantz Street
Lot 2 458 917
Zone 106R

Afin de permettre :

In order to allow:

1. Un agrandissement arrière qui ne comporte pas un minimum de brique véritable ou pierre véritable sur 50% de la façade, tel que stipulé à l'article 10.4;
2. Une marge latérale de 2,2 mètres au lieu de 2,4 mètre et une marge arrière de 7,4 mètres au lieu de 7,6 mètres, tel que stipulé à l'article 10.14.

1. A rear extension that does not contain a minimum of genuine brick/ or stone on 50% of the facade, as per article 10.4;
2. A lateral setback of 2.2 metres instead of the required 2.4 metres, and a rear setback of 7.4 metres instead of 7.6 metres, as per article 10.14.

Ces dérogations mineures pourront seulement être appliquées sur le projet qui a été soumis à la séance du CCU du 10 mai 2022. Dans l'éventualité où la structure est enlevée, les dérogations mineures ne seront plus applicables.

These minor exemptions can only be applied to the project that was submitted to the PAC meeting held on May 10, 2022. In the event that the structure is removed, the minor exemptions will no longer be applicable.

Toute personne intéressée pourra alors être entendue par le conseil municipal relativement à cette demande.

Any interested person may then be heard by the Municipal Council in relation to this application.

DONNÉ à Kirkland, ce 15^{ème} jour du mois de juin 2022.

GIVEN at Kirkland, this 15th day of June 2022.

Annie Riendeau, avocate/Attorney
Greffière et directrice des affaires juridiques/Town Clerk and Director of Legal Affairs