



AVIS PUBLIC
Dérogation mineure

PUBLIC NOTICE
Minor exemption

Avis public est par les présentes donné qu'à la séance ordinaire à être tenue le 5 septembre 2023, à 20 h, à l'hôtel de ville, 17 200 boulevard Hymus, Kirkland, Québec, le conseil municipal statuera sur la demande suivante de dérogation mineure au *Règlement de zonage no 90-58* de la Ville de Kirkland :

Public Notice is hereby given that at the Regular Sitting to be held on September 5, 2023 at 8 p.m., at the Town Hall, 17 200 Hymus Boulevard, Kirkland, Quebec, the Municipal Council shall render a decision on the following application for minor exemption to *Zoning By-law No. 90-58* of the Town of Kirkland :

2023-07 23, rue Cordova
 Lot 2 461 292
 Zone 134R

2023-07 23 Cordova Street
 Lot 2 461 292
 Zone 134R

Afin de permettre l'installation d'une clôture d'une hauteur de 2,4 mètres (8') sur la ligne arrière de la propriété, au lieu de la hauteur maximale de 1,85 mètre (6'1"), tel que stipulé à l'article 10.9 c) du Règlement de zonage 90-58, avec la condition que dans l'éventualité où le voisin situé au 25 Cordova ajoute une clôture de 6' qui se connecte à la clôture de 2,4 mètres, la clôture de 2,4 mètres devra être modifiée aux frais du requérant afin d'avoir une transition graduelle en hauteur vers la clôture de 6'.

In order to allow the installation of a fence with a height of 2.4 metres (8') along the rear property line, instead of the maximum height permitted of 1.85 metre (6'1"), as stipulated in Article 10.9 c) of Zoning By-Law 90-58, with the condition that if the neighbour located at 25 Cordova adds a 6' fence that connects to the 2.4 metres fence, the 2.4 metres fence must be modified at the applicant's expense to provide a gradual transition in height to the 6' fence.

Toute personne intéressée pourra alors être entendue par le conseil municipal relativement à cette demande.

Any interested person may then be heard by the Municipal Council in relation to this application.

DONNÉ à Kirkland, ce 11^{ème} jour d'août 2023.

GIVEN at Kirkland, this 11th day of August 2023.

Annie Riendeau, avocate/Attorney
Greffière et directrice des affaires juridiques/Town Clerk and Director of Legal Affairs