

**VILLE DE KIRKLAND**

**PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE DE CONSULTATION PUBLIQUE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE KIRKLAND, TENUE À L'HÔTEL DE VILLE, 17200, BOULEVARD HYMUS, KIRKLAND, QUÉBEC, H9J 2Y8, LE MARDI 24 NOVEMBRE 2015, À 19 H.**

---

**SONT PRÉSENTS :**

Son Honneur le Maire, Michel Gibson, qui préside la séance, et

Les conseillers : Michael Brown  
Luciano Piciacchia  
Tony Di Gennaro  
Domenico Zito  
Brian Swinburne  
John Morson  
Paul Dufort  
André Allard

Formant quorum.

**SONT ÉGALEMENT PRÉSENTS :**

Monsieur Joe Sanalidro, Directeur général

Madame Martine Musau, Greffière qui agit comme secrétaire de l'assemblée

Madame Nathalie Vézina, Directrice du génie et de l'aménagement urbain

Samuel Tock, Chef de division du génie et de l'aménagement urbain

Nadine Bassila, Trésorière et directrice de la planification et des services administratifs

Andrei Durlut, ing. M.Sc.A, Chargé de projet SMI

Roger Plamondon, vice-président, Construction Broccolini

**OUVERTURE DE LA SÉANCE**

Le maire déclare la séance ouverte à 19 h.

**RÉSOLUTION CM15 237**  
**ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

Il est

Proposé par le Conseiller B. Swinburne  
Appuyé par le Conseiller D. Zito

**TOWN OF KIRKLAND**

**MINUTES OF THE PUBLIC CONSULTATION MEETING OF THE MUNICIPAL COUNCIL OF THE TOWN OF KIRKLAND HELD AT THE TOWN HALL, 17200, HYMUS BOULEVARD, KIRKLAND, QUEBEC, H9J 2Y8, ON TUESDAY, NOVEMBER 24, 2015 AT 7 P.M.**

---

**ARE PRESENT:**

His Worship the Mayor, Michel Gibson, presiding, and

Councillors: Michael Brown  
Luciano Piciacchia  
Tony Di Gennaro  
Domenico Zito  
Brian Swinburne  
John Morson  
Paul Dufort  
André Allard

Forming quorum.

**ARE ALSO PRESENT:**

Mr. Joe Sanalidro, Director General

Mrs. Martine Musau, Town Clerk acting as Secretary of the Assembly

Mrs. Nathalie Vézina, Director of Engineering and Urban Planning

Sam Tock, Division Head of Engineering and Urban Planning

Nadine Bassila, Treasurer and Director of administrative services

Andrei Durlut, ing. M.Sc.A, Project Manager SMI

Roger Plamondon, vice-president, Construction Broccolini

**OPENING OF THE MEETING**

The Mayor calls the meeting to order at 7 p.m.

**RESOLUTION CM15 237**  
**ADOPTION OF THE AGENDA**

It is

Moved by Councillor B. Swinburne  
Seconded by Councillor D. Zito

Et résolu :

D'ADOPTER, tel quel, l'ordre du jour de la séance de consultation publique du conseil municipal du 24 novembre 2015 à 19 h.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

**RÉSOLUTION CM15 238**  
**RÈGLEMENTS NO 90-58-81, 90-58-82 ET 90-58-83**  
**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NO**  
**90-58**

---

Son Honneur le Maire invite les personnes-ressources invitées à expliquer les incidences des amendements proposés aux règlements ci-dessous :

- Règlement numéro 90-58-81 :

Règlement n° 90-58-81 modifiant le règlement de zonage n° 90-58 afin de créer les nouvelles zones 163R, 164R, 165R, 166R (résidentielles) ainsi que 39P, 40P et 41P (publiques) à même les zones 310M et 318M (industrielles), d'ajouter des dispositions particulières applicables aux projets intégrés d'habitation et de créer de nouvelles grilles des spécifications établissant les normes d'implantation et les usages autorisés..

- Règlement numéro 90-58-82 :

Règlement n° 90-58-82 modifiant le Règlement de zonage n° 90-58 afin de créer la nouvelle zone 167R (résidentielle) à même les zones 310M et 318M (industrielle), d'ajouter des dispositions particulières applicables aux tours d'habitation et de créer une nouvelle grille des spécifications établissant les normes d'implantation et les usages autorisés.

- Règlement numéro 90-58-83 :

Règlement n° 90-58-83 modifiant le règlement de zonage n° 90-58 afin de créer les nouvelles zones 325M, 326M et 327M (industrielles) à même les zones 310M et 318M (industrielles), de préciser les normes de stationnement hors rue applicables aux zones industrielles et de créer une nouvelle grille des spécifications établissant les normes d'implantation et les usages autorisés..

**PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC**

---

Quatre-vingt-sept (87) personnes présentes, dix-huit (18) intervenants.

**RÉSOLUTION CM15 239**  
**LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

---

Il est

Proposé par le Conseiller D. Zito  
 Appuyé par le Conseiller B. Swinburne

Et résolu :

And resolved:

TO ADOPT, as submitted, the agenda of the Public Consultation Meeting of the Municipal Council of November 24, 2015 at 7 p.m.

CARRIED UNANIMOUSLY

**RESOLUTION CM15 238**  
**BY-LAWS NO. 90-58-81, 90-58-82 AND 90-58-83**  
**AMENDING ZONING BY-LAW NO. 90-58**

---

His Worship the Mayor asks the invited resource persons to explain the implications of the proposed amendments to the following by-laws:

- By-Law number 90-58-81:

By-law No. 90-58-81 amending Zoning by-law No. 90-58 in order to create new zones 163R, 164R, 165R and 166R (residential) as well as 39P, 40P and 41P (public) from zones 310M and 318M (industrial), add particular provisions applicable to integrated housing projects and create new specifications charts establishing implementation standards and authorized use groups..

- By-Law number 90-58-82:

By-law No. 90-58-82 amending Zoning by-law No. 90-58 in order to create the new zone 167R (residential) from zones 310M and 318M (industrial), add particular provisions applicable to high-rise housing units and create a new specifications chart establishing implementation standards and authorized use groups..

- By-Law number 90-58-83:

By-law No. 90-58-83 amending Zoning by-law No. 90-58 in order to create new zones 325M 326M and 327M (industrial) from zones 310M and 318M (industrial), specify off-street parking standards in industrial zones and create new specifications charts establishing implementation standards and authorized use groups..

**PUBLIC QUESTION PERIOD**

---

Eighty-seven (87) people in attendance, eighteen (18) representations made.

**RESOLUTION CM15 239**  
**ADJOURNMENT OF THE MEETING**

---

It is

Moved by Councillor D. Zito  
 Seconded by Councillor B. Swinburne

And resolved:

DE LEVER l'assemblée ;

TO ADJOURN the meeting;

Et la séance est levée à 22 h 15.

AND the meeting is closed at 10:15 p.m.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

CARRIED UNANIMOUSLY

(Michel Gibson)

\_\_\_\_\_  
Maire  
Mayor

(Martine Musau)

\_\_\_\_\_  
Greffière  
Town Clerk