

VILLE DE KIRKLAND

PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE KIRKLAND, TENUE À L'HÔTEL DE VILLE, 17200, BOULEVARD HYMUS, KIRKLAND (QC) H9J 3Y8, LE LUNDI 3 FÉVRIER 2025, À 20 H

SONT PRÉSENTS :

Son Honneur le Maire, Michel Gibson, qui préside la séance, et

Les conseillers(ères) : Michael Brown
Luciano Piciacchia
Nancy Kokinasidis
Domenico Zito
Stephen Bouchard
John Morson
Paul Dufort
Karen Cliffe

Formant quorum.

SONT ÉGALEMENT PRÉSENTS :

Monsieur Joe Sanalidro, Directeur général

Madame Nadine Bassila, Directrice générale adjointe

Madame Annie Riendeau, Greffière qui agit comme secrétaire de l'assemblée

OUVERTURE DE LA SÉANCE

Le maire déclare la séance ouverte à 20 h.

RÉSOLUTION CM25 029 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Il est

Proposé par le Conseiller P. Dufort
Appuyé par le Conseiller D. Zito

Et résolu :

D'ADOPTER l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du 3 février 2025 à 20 h, tel que déposé.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

RÉSOLUTION CM25 030 RATIFICATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE TENUE LE 13 JANVIER 2025 À 20 H

Il est

Proposé par la Conseillère K. Cliffe
Appuyée par le Conseiller L. Piciacchia

TOWN OF KIRKLAND

MINUTES OF THE REGULAR SITTING OF THE MUNICIPAL COUNCIL OF THE TOWN OF KIRKLAND, HELD AT THE TOWN HALL, 17200 HYMUS BOULEVARD, KIRKLAND (QC) H9J 3Y8, ON MONDAY, FEBRUARY 3, 2025 AT 8 P.M.

ARE PRESENT :

His Worship the Mayor, Michel Gibson, presiding, and

Councillors : Michael Brown
Luciano Piciacchia
Nancy Kokinasidis
Domenico Zito
Stephen Bouchard
John Morson
Paul Dufort
Karen Cliffe

Forming quorum.

ARE ALSO PRESENT :

Mr. Joe Sanalidro, Director General

Ms. Nadine Bassila, Assistant Director General

Ms. Annie Riendeau, Town Clerk acting as Secretary of the Assembly

OPENING OF THE SITTING

The Mayor calls the sitting to order at 8:00 p.m.

RESOLUTION CM25 029 ADOPTION OF THE AGENDA

It is

Moved by Councillor P. Dufort
Seconded by Councillor D. Zito

And resolved :

TO ADOPT the agenda of the Regular Sitting of the Municipal Council of February 3, 2025, at 8 p.m., as submitted.

CARRIED UNANIMOUSLY

RESOLUTION CM25 030 APPROVAL OF THE MINUTES OF THE REGULAR SITTING HELD ON JANUARY 13, 2025, AT 8 P.M.

It is

Moved by Councillor K. Cliffe
Seconded by Councillor L. Piciacchia

Et résolu :

DE RATIFIER, tel que déposé, le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Kirkland tenue le lundi, 13 janvier 2025, à 20h.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

**RÉSOLUTION CM25 031
LISTE DES CHÈQUES, DÉPÔTS DIRECTS ET
PAIEMENTS PRÉAUTORISÉS ET LISTE DES
CONTRATS CONCLUS COMPORTANT UNE
DÉPENSE DE PLUS DE 25 000 \$ - JANVIER 2025**

Il est

Proposé par la Conseillère N. Kokinasidis
Appuyée par le Conseiller J. Morson

Et résolu :

DE CONFIRMER ET D'APPROUVER le paiement des montants suivants, conformément à la liste des chèques émis et annulés, les dépôts directs et les paiements préautorisés pour la période du 1er au 30 janvier 2025 :

<u>CHÈQUES</u>	
746,586.04 \$	Chèques nos 38960 à 38977 inclusivement;
<u>DÉPÔTS DIRECTS</u>	
3 361 250,57 \$	Dépôts nos 54885 à 55071 inclusivement;
<u>PAIEMENTS PRÉAUTORISÉS</u>	
554 757,94 \$	Salaires - Janvier 2025;
71 576,60 \$	Hydro-Québec;
4 934,34 \$	Énergir (Gaz);
726,94 \$	Téelus;
2 913,54 \$	Bell;
406 816,51 \$	Receveur Général, Ministre du revenu et autres paiements;
22 580,74 \$	Banque Royale du Canada;
1 207,72 \$	Dialogue;
46 561,10 \$	Beneva;
1 862 262,00 \$	Remboursement sur la dette - Intérêts.
7 082 174,04 \$	TOTAL

ET le Conseil Municipal prend acte du dépôt de la liste des contrats conclus en janvier 2025 comportant une dépense de plus de 25 000 \$.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

And resolved :

TO APPROVE, as submitted, the Minutes of the Regular Sitting of the Municipal Council of the Town of Kirkland held on Monday, January 13, 2025, at 8 p.m.

CARRIED UNANIMOUSLY

**RESOLUTION CM25 031
LIST OF CHEQUES, DIRECT DEPOSITS AND
PRE-AUTHORIZED PAYMENTS AND LIST OF
CONTRACTS ENTERED INTO INVOLVING
AN EXPENDITURE OF MORE THAN \$25,000 -
JANUARY 2025**

It is

Moved by Councillor N. Kokinasidis
Seconded by Councillor J. Morson

And resolved :

TO CONFIRM AND TO APPROVE the payment of the following amounts, in accordance with the list of cheques issued and cancelled, direct deposits and pre-authorized payments for the period of January 1 to 30, 2025 :

<u>CHEQUES</u>		
\$	746,586.04	Cheques Nos. 38960 to 38977 inclusively;
<u>DIRECT DEPOSITS</u>		
\$	3,361,250.57	Deposits Nos. 54885 to 55071 inclusively;
<u>PRE-AUTHORIZED PAYMENTS</u>		
\$	554,757.94	Salaries - January 2025;
\$	71,576.60	Hydro-Quebec;
\$	4,934.34	Energir (Gas);
\$	726.94	Telus;
\$	2,913.54	Bell;
\$	406,816.51	Receiver General, Minister of Finance and other payments;
\$	22,580.74	Royal Bank of Canada;
\$	1,207.72	Dialogue;
\$	46,561.10	Beneva;
\$	1,862,262.00	Debt repayment - Interests.
\$	7,082,174.04	TOTAL

AND the Municipal Council takes note of the tabling of the list of contracts concluded in January 2025 involving an expenditure of more than \$25,000.

CARRIED UNANIMOUSLY

**RÉSOLUTION CM25 032
RÈGLEMENT DE ZONAGE NO 90-58-111
INTITULÉ : RÈGLEMENT MODIFIANT LE
RÈGLEMENT DE ZONAGE NO 90-58
CONCERNANT LES ARBRES ET LA ZONE
326M**

CONSIDÉRANT QUE conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes* (RLRQ, c. C-19), avis de motion du présent règlement a été donné et que le projet de règlement a été déposé à la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 2 décembre 2024;

CONSIDÉRANT QUE conformément aux dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, c. A-19.1) :

- Le projet de Règlement de zonage no 90-58-111 contenant des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire, a été adopté à la séance ordinaire du 2 décembre 2024;
- Une assemblée publique de consultation portant sur le projet de règlement a été tenue le 17 décembre 2024 à 17h30;
- Le second projet de règlement a été adopté à la séance ordinaire du 13 janvier 2025;

CONSIDÉRANT QUE, suivant la publication d'un avis public indiquant la possibilité de présenter une demande de participation à un référendum, aucune demande n'a été reçue de la part des personnes intéressées pendant la période de réception des demandes;

CONSIDÉRANT QUE le Règlement de zonage no 90-58-111 a été mis à la disposition du public sur le site Internet de la Ville;

CONSIDÉRANT l'ensemble du sommaire décisionnel no SD-2025-2352;

Il est

Proposé par le Conseiller S. Bouchard
Appuyé par le Conseiller L. Piciacchia

Et résolu :

D'ADOPTER le Règlement de zonage no 90-58-111 : *Règlement modifiant le Règlement de zonage 90-58 concernant les arbres et la Zone 326M*;

QU'il soit promulgué selon la loi.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

**RÉSOLUTION CM25 033
APPEL D'OFFRES PUBLIC T.P. 2021-08 :
ENTRETIEN PRÉVENTIF ET CORRECTIF
DES SYSTÈMES CVC DES BÂTIMENTS
MUNICIPAUX AVEC QUATRE (4) OPTIONS
DE RENOUVELLEMENT - TROISIÈME
(3ÈME) OPTION DE RENOUVELLEMENT -
DÉPENSES ADDITIONNELLES**

**RESOLUTION CM25 032
ZONING BY-LAW NO. 90-58-111 ENTITLED :
BY-LAW AMENDING ZONING BY-LAW NO.
90-58 REGARDING TREES AND ZONE 326M**

CONSIDERING THAT pursuant to section 356 of the *Cities and Towns Act* (CQLR, c. C-19), notice of motion of this by-law was given and a draft of this by-law was filed at the regular sitting of the Municipal Council held on December 2, 2024;

CONSIDERING THAT pursuant to the provisions of an *Act Respecting Land Use Planning and Development* (CQLR, c. A-19.1) :

- The draft Zoning by-law No. 90-58-111 containing provisions making it a by-law subject to approval by way of referendum was adopted at the December 2, 2024 regular sitting of Council;
- A public consultation meeting on said draft by-law was held on December 17, 2024 at 5:30 p.m.;
- The second draft by-law was adopted at the regular sitting of January 13, 2025;

CONSIDERING THAT, following the publication of a public notice indicating the possibility of submitting a request to participate in a referendum, no request was received from interested persons during the period for receiving requests;

CONSIDERING THAT Zoning by-law No. 90-58-111 was made available to the public on the Town's website;

CONSIDERING the overall content of Summary Report No. SD-2025-2352;

It is

Moved by Councillor S. Bouchard
Seconded by Councillor L. Piciacchia

And resolved :

TO ADOPT Zoning By-law No. 90-58-111 : *By-law amending Zoning By-law No. 90-58 regarding trees and Zone 326M*;

THAT it be promulgated according to law.

CARRIED UNANIMOUSLY

**RESOLUTION CM25 033
PUBLIC CALL FOR TENDERS T.P. 2021-08 :
PREVENTIVE AND CORRECTIVE
MAINTENANCE OF MUNICIPAL BUILDING
HVAC SYSTEMS WITH FOUR (4) RENEWAL
OPTIONS - THIRD (3RD) RENEWAL OPTION
- ADDITIONAL EXPENSES**

CONSIDÉRANT l'ensemble du sommaire décisionnel no SD-2025-2345;

Il est

Proposé par la Conseillère K. Cliffe
Appuyée par le Conseiller M. Brown

Et résolu :

D'AUTORISER une dépense additionnelle de 9 360,39 \$, toutes taxes applicables incluses, payable à VIMOVAL INC., pour des travaux supplémentaires effectués dans le cadre du contrat T.P. 2021-08 : Entretien préventif et correctif des systèmes CVC des bâtiments municipaux avec quatre (4) options de renouvellement - Troisième (3ème) option de renouvellement;

D'IMPUTER cette dépense au poste budgétaire no 02-810-00-535.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

**RÉSOLUTION CM25 034
APPEL D'OFFRES PUBLIC T.P. 2023-28 :
SERVICE D'ENTRETIEN DE PLOMBERIE
POUR LES BÂTIMENTS MUNICIPAUX AVEC
QUATRE (4) OPTIONS DE
RENOUVELLEMENT - PREMIÈRE (1ÈRE)
OPTION DE RENOUVELLEMENT - DÉPENSES
ADDITIONNELLES**

CONSIDÉRANT l'ensemble du sommaire décisionnel no SD-2025-2342;

Il est

Proposé par la Conseillère K. Cliffe
Appuyée par le Conseiller P. Dufort

Et résolu :

D'AUTORISER une dépense additionnelle de 5 463,39 \$, toutes taxes applicables incluses, payable à CONSTRUCTION RAYTECH (2014) INC., pour des travaux supplémentaires effectués dans le cadre du contrat T.P. 2023-28 : Service d'entretien de plomberie pour les bâtiments municipaux avec quatre (4) options de renouvellement - Première (1ère) option de renouvellement;

D'IMPUTER cette dépense au poste budgétaire no 02-810-00-522.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

**RÉSOLUTION CM25 035
VILLE DE MONTRÉAL – ACHAT DE
CARBURANTS POUR 2024-2025 (SUPER SANS
PLOMB) - DÉPENSES ADDITIONNELLES**

CONSIDÉRANT l'ensemble du sommaire décisionnel no SD-2025-2358;

Il est

CONSIDERING the overall content of Summary Report No. SD-2025-2345;

It is

Moved by Councillor K. Cliffe
Seconded by Councillor M. Brown

And resolved :

TO AUTHORIZE an additional expenditure of \$9,360.39, all applicable taxes included, payable to VIMOVAL INC., for additional work carried out under contract T.P. 2021-08 : Preventive and corrective maintenance of municipal building HVAC systems with four (4) renewal options - Third (3rd) renewal option;

TO CHARGE this expenditure to budget code No. 02-810-00-535.

CARRIED UNANIMOUSLY

**RESOLUTION CM25 034
PUBLIC CALL FOR TENDERS T.P. 2023-28 :
PLUMBING MAINTENANCE SERVICE FOR
MUNICIPAL BUILDINGS WITH FOUR (4)
RENEWAL OPTIONS - FIRST (1ST) RENEWAL
OPTION - ADDITIONAL EXPENSES**

CONSIDERING the overall content of Summary Report No. SD-2025-2342;

It is

Moved by Councillor K. Cliffe
Seconded by Councillor P. Dufort

And resolved :

TO AUTHORIZE an additional expenditure of \$5,463.39, all applicable taxes included, payable to CONSTRUCTION RAYTECH (2014) INC., for additional work carried out under contract T.P. 2023-28 : Plumbing maintenance service for municipal buildings with four (4) renewal options - First (1st) renewal option;

TO CHARGE this expenditure to budget code No. 02-810-00-522.

CARRIED UNANIMOUSLY

**RESOLUTION CM25 035
VILLE DE MONTRÉAL – PURCHASE OF
FUEL FOR 2024-2025 (SUPER UNLEADED) -
ADDITIONAL EXPENSES**

CONSIDERING the overall content of Summary Report No. SD-2025-2358;

It is

Proposé par le Conseiller J. Morson
Appuyé par le Conseiller D. Zito

Moved by Councillor J. Morson
Seconded by Councillor D. Zito

Et résolu :

And resolved :

D'AUTORISER une dépense additionnelle de 9 696,91 \$, toutes taxes applicables incluses, payable à PRODUITS SUNCOR ÉNERGIE, S.E.N.C., pour la fourniture supplémentaire de carburant super sans plomb dans le cadre de l'option 1 du contrat d'achat regroupé 1497214, géré par la Ville de Montréal, auquel la Ville de Kirkland est participante, pour l'acquisition de carburant super sans plomb (lot 1);

TO AUTHORIZE an additional expenditure of \$9,696.91, all applicable taxes included, payable to PRODUITS SUNCOR ÉNERGIE, S.E.N.C., for the additional supply of super unleaded fuel under Option 1 of the group purchase contract 1497214, managed by the City of Montreal, in which the Town of Kirkland is a participant, for the acquisition of super unleaded fuel (lot 1);

D'IMPUTER cette dépense au poste budgétaire no 02-820-00-631.

TO CHARGE this expenditure to budget code No. 02-820-00-631.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

CARRIED UNANIMOUSLY

RÉSOLUTION CM25 036
FONDS POUR LE TRANSPORT ACTIF (FTA) -
DEMANDE D'AIDE FINANCIÈRE

RESOLUTION CM25 036
ACTIVE TRANSPORTATION FUND (ATF) -
APPLICATION FOR FINANCIAL
ASSISTANCE

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Kirkland a pris connaissance des conditions pour présenter une demande d'aide financière dans le cadre du *Fonds pour le transport actif* (FTA) du ministère du Logement, de l'Infrastructure et des Collectivités du Canada;

CONSIDERING THAT the Town of Kirkland has taken note of the conditions for submitting a financial assistance application under the *Active Transportation Fund* (ATF) of the Ministry of Housing, Infrastructure, and Communities of Canada;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Kirkland désire présenter une demande d'aide financière dans le cadre des projets d'aménagement d'une piste cyclable sur le chemin Sainte-Marie dans le secteur Timberlea et d'un sentier piéton dans la servitude d'Hydro-Québec;

CONSIDERING THAT the Town of Kirkland wishes to submit a financial assistance application for the projects of developing a bike path on chemin Sainte-Marie in the Timberlea sector and a pedestrian path in the Hydro-Québec servitude;

CONSIDÉRANT l'ensemble du sommaire décisionnel no SD-2025-2363;

CONSIDERING the overall content of Summary Report No. SD-2025-2363;

Il est

It is

Proposé par la Conseillère N. Kokinasidis
Appuyée par le Conseiller M. Brown

Moved by Councillor N. Kokinasidis
Seconded by Councillor M. Brown

Et résolu :

And resolved :

D'AUTORISER le dépôt de la demande d'aide financière dans le cadre du programme FTA pour les projets suivants :

TO AUTHORIZE the submission of the financial assistance application under the ATF program for the following projects :

- Projet d'aménagement d'une piste cyclable sur le chemin Sainte-Marie dans le secteur Timberlea;
- Projet d'aménagement d'un sentier piéton dans la servitude d'Hydro-Québec.

- Project for the development of a bike path on chemin Sainte-Marie in the Timberlea sector;
- Project for the development of a pedestrian path in the Hydro-Québec servitude.

DE CONFIRMER que la Ville de Kirkland a pris connaissance du Guide du programme FTA et qu'elle s'engage à respecter toutes les modalités s'y appliquant;

TO CONFIRM that the Town of Kirkland has taken note of the ATF program guide and commits to complying with all applicable terms;

D'ENGAGER la Ville de Kirkland, si une aide financière est obtenue pour ce projet, à payer sa part des coûts admissibles et des coûts d'exploitation continue de l'infrastructure visée;

TO COMMIT the Town of Kirkland, if financial assistance is obtained for this project, to pay its share of the eligible costs and the ongoing operating costs of the infrastructure concerned;

DE CONFIRMER que la Ville de Kirkland assumera tous les coûts non admissibles au programme FTA associés à son projet si elle obtient une aide financière pour celui-ci y compris tout dépassement de coûts.

TO CONFIRM that the Town of Kirkland will assume all costs not eligible under the ATF program associated with its project if financial assistance is obtained, including any cost overruns;

D'AUTORISER la chef de division – Génie ou le directeur du Service de l'ingénierie à signer, pour et au nom de la Ville tout document requis pour donner effet à cette demande d'aide financière.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

**RÉSOLUTION CM25 037
UNION DES MUNICIPALITÉS DU QUÉBEC
(UMQ) - RENOUELEMENT D'ADHÉSION -
2025**

CONSIDÉRANT l'ensemble du sommaire décisionnel no SD-2025-2354;

Il est

Proposé par le Conseiller D. Zito
Appuyé par la Conseillère K. Cliffe

Et résolu :

DE RENOUELER l'adhésion de la Ville de Kirkland à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) pour l'année 2025;

D'AUTORISER le paiement de la cotisation requise au montant de 13 113,83 \$, toutes taxes applicables incluses;

D'IMPUTER cette dépense au poste budgétaire no 02-110-00-494.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

**RÉSOLUTION CM25 038
CONTRIBUTIONS FINANCIÈRES
ADDITIONNELLES AUX ORGANISMES
COMMUNAUTAIRES LOCAUX POUR
L'ANNÉE 2025**

Il est

Proposé par le Conseiller P. Dufort
Appuyé par la Conseillère N. Kokinasidis

Et résolu :

D'AUTORISER l'ajout suivant à la liste des contributions aux organismes communautaires locaux approuvées par le conseil municipal pour l'année 2025 (résolution CM25 022 en date du 13 janvier 2025) :

Centre social Benito Rossi	1 437,50 \$
----------------------------	-------------

D'IMPUTER cette dépense au poste budgétaire no 02-110-00-981.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

**RÉSOLUTION CM25 039
NOMINATION - CHEF DE SECTION -
PROGRAMMATION LOISIRS - SERVICE DES
LOISIRS ET DE LA BIBLIOTHÈQUE**

CONSIDÉRANT l'ensemble du sommaire décisionnel no SD-2025-2360;

TO AUTHORIZE the Division Head - Engineering or the Director of Engineering to sign, for and on behalf of the Town, any document required to give effect to this request for financial assistance.

CARRIED UNANIMOUSLY

**RESOLUTION CM25 037
UNION DES MUNICIPALITÉS DU QUÉBEC
(UMQ) - MEMBERSHIP RENEWAL – 2025**

CONSIDERING the overall content of Summary Report No. SD-2025-2354;

It is

Moved by Councillor D. Zito
Seconded by Councillor K. Cliffe

And resolved :

TO RENEW the membership of the Town of Kirkland to the *Union des municipalités du Québec* (UMQ) for the year 2025;

TO AUTHORIZE the payment of the required membership fee in the amount of \$13,113.83, all applicable taxes included;

TO CHARGE this expenditure to budget code No. 02-110-00-494.

CARRIED UNANIMOUSLY

**RESOLUTION CM25 038
ADDITIONAL FINANCIAL CONTRIBUTIONS
TO LOCAL COMMUNITY GROUPS FOR THE
YEAR 2025**

It is

Moved by Councillor P. Dufort
Seconded by Councillor N. Kokinasidis

And resolved :

TO AUTHORIZE the following addition to the list of contributions to local community groups approved by the Municipal Council for the year 2025 (resolution CM25 022, dated January 13, 2025) :

Benito Rossi Social Centre	\$1,437.50
----------------------------	------------

TO CHARGE this expenditure to budget code No. 02-110-00-981.

CARRIED UNANIMOUSLY

**RESOLUTION CM25 039
APPOINTMENT - SECTION HEAD -
RECREATIONAL PROGRAMS -
RECREATION AND LIBRARY DEPARTMENT**

CONSIDERING the overall content of Summary Report No. SD-2025-2360

Il est

Proposé par le Conseiller M. Brown
Appuyé par le Conseiller J. Morson

Et résolu :

DE NOMMER Mme Bridget McCole au poste cadre de *Cheffe de section - programmation des loisirs* au sein du Service des loisirs et de la bibliothèque, pour une période d'essai de douze (12) mois, en date du 20 janvier 2025, le tout conformément à la politique d'emploi des employés cadres de la Ville de Kirkland.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

RÉSOLUTION CM25 040
NOMINATION ET CONFIRMATION -
TECHNICIENNE ANALYSTE EN
COMPTABILITÉ - SERVICES
ADMINISTRATIFS

CONSIDÉRANT l'ensemble du sommaire décisionnel no SD-2025-2361;

Il est

Proposé par la Conseillère K. Cliffe
Appuyée par le Conseiller P. Dufort

Et résolu :

DE NOMMER Mme Priya Thangavelu au poste col blanc de *Technicienne analyste en comptabilité*, au sein des Services administratifs, en date du 15 juillet 2024, le tout conformément à la convention collective présentement en vigueur pour les employés cols blancs de la Ville de Kirkland;

DE CONFIRMER Mme Priya Thangavelu au poste col blanc de *Technicienne analyste en comptabilité*, au sein des Services administratifs, en date du 15 juillet 2024, le tout conformément à la convention collective présentement en vigueur pour les employés cols blancs de la Ville de Kirkland.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

RÉSOLUTION CM25 041
CONTRAT D'INTÉGRATION AU TRAVAIL -
RENOUVELLEMENT

CONSIDÉRANT l'ensemble du sommaire décisionnel no SD-2025-2362;

Il est

Proposé par la Conseillère N. Kokinasidis
Appuyée par le Conseiller J. Morson

Et résolu :

It is

Moved by Councillor M. Brown
Seconded by Councillor J. Morson

And resolved :

TO APPOINT Ms. Bridget McCole to the management position of *Section Head - Recreational Programs* within the Recreation and Library Department, for a trial period of twelve (12) months, as of January 20, 2025, the whole in accordance with the employment policy currently in force for management employees of the Town of Kirkland.

CARRIED UNANIMOUSLY

RESOLUTION CM25 040
APPOINTMENT AND CONFIRMATION -
ACCOUNTING TECHNICIAN - FINANCE AND
ADMINISTRATIVE SERVICES
DEPARTMENT

CONSIDERING the overall content of Summary Report No. SD-2025-2361;

It is

Moved by Councillor K. Cliffe
Seconded by Councillor P. Dufort

And resolved :

TO APPOINT Ms. Priya Thangavelu to the white-collar position of *Accounting Technician* within the Finance and Administrative Services, as of July 15, 2024, the whole in accordance with the provisions of the collective agreement currently in force for white-collar employees of the Town of Kirkland;

TO CONFIRM Ms. Priya Thangavelu to the white-collar position of *Accounting Technician* within the Finance and Administrative Services, as of July 15, 2024, the whole in accordance with the provisions of the collective agreement currently in force for white-collar employees of the Town of Kirkland.

CARRIED UNANIMOUSLY

RESOLUTION CM25 041
WORK INTEGRATION CONTRACT -
RENEWAL

CONSIDERING the overall content of Summary Report No. SD-2025-2362;

It is

Moved by Councillor N. Kokinasidis
Seconded by Councillor J. Morson

And resolved :

DE RENOUVELER, pour la période 2025-2026, le contrat d'intégration au travail intervenu entre la Ville de Kirkland et Emploi Québec pour le maintien en emploi de l'employé no 2791, en tant que Préposé aux travaux généraux et de propreté au Service des travaux publics;

D'AUTORISER la Chef de division - ressources humaines, ou la Directrice générale adjointe et Trésorière, à signer tout document requis pour donner suite aux présentes.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

**RÉSOLUTION CM25 042
DÉROGATION MINEURE NO 2024-16
(RÉVISÉ) : LOT 1 991 658 DU CADASTRE DU
QUÉBEC - ZONE 114R - 12 RUE ALLANCROFT**

CONSIDÉRANT l'extrait du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) daté du 10 décembre 2024, l'analyse et l'avis qu'il contient;

CONSIDÉRANT l'ensemble du sommaire décisionnel no SD-2025-2339;

Il est

Proposé par le Conseiller L. Piciacchia
Appuyé par le Conseiller S. Bouchard

Et résolu :

D'ACCORDER, en vertu du Règlement n° 90-63 intitulé *Règlement relatif aux dérogations mineures de la Ville de Kirkland*, la dérogation mineure suivante au Règlement de zonage 90-58 :

12 rue Allancroft
Lot 1 991 658
Zone 114R

Afin de permettre l'installation :

1. D'une clôture d'une hauteur de 3,05 mètres le long de la ligne arrière de la propriété, au lieu de la hauteur maximale permise de 1,85 mètre, tel que stipulé à l'article 10.9 c) du Règlement de zonage 90-58;
2. D'une clôture d'une hauteur de 2,4 mètres le long de la ligne secondaire avant, au lieu de la hauteur maximale permise de 1,85 mètre, et une marge de 0,0 mètre, au lieu de 2,5 mètres, par rapport à l'emprise de la rue, tel que stipulé aux l'articles 10.9 b) et 5.5 c) du Règlement de zonage 90-58;
3. D'une clôture à une distance de 7,36 mètres du mur arrière de la maison, au lieu d'un maximum de 4,0 mètres, tel que stipulé à l'article 5.5 c) du Règlement de zonage 90-58.

La dérogation mineure est conditionnelle à ce que la clôture le long de la ligne secondaire avant de la propriété adopte un concept en escalier, débutant à une hauteur de 2,4 mètres à l'arrière et réduisant progressivement à 1,8 mètre à mesure qu'elle se raccorde à la clôture située au coin avant de la maison.

TO RENEW, for the 2025-2026 period, the work integration contract between the Town of Kirkland and *Emploi-Québec* for the continued employment of Employee No. 2791 as General Works and Cleaning Attendant for the Public Works Department;

TO AUTHORIZE the Division Head - Human Resources, or the Assistant Director General and Treasurer, to sign any and all documents required for this purpose.

CARRIED UNANIMOUSLY

**RESOLUTION CM25 042
MINOR EXEMPTION NO. 2024-16 (REVISED) :
LOT 1 991 658 OF THE QUEBEC CADASTRE -
ZONE 114R - 12 ALLANCROFT STREET**

CONSIDERING the extract of the minutes of the Planning Advisory Committee (PAC) dated December 10, 2024, the analysis and opinion contained therein;

CONSIDERING the overall content of Summary Report No. SD-2025-2339;

It is

Moved by Councillor L. Piciacchia
Seconded by Councillor S. Bouchard

And resolved :

TO GRANT, in conformity with By-law No. 90-63 entitled *By-law concerning minor exemptions* of the Town of Kirkland, the following minor exemption to Zoning By-law No. 90-58 :

12 Allancroft Street
Lot 1 991 658
Zone 114R

In order to allow the installation of :

1. A fence with a height of 3.05 meters along the rear property line, instead of the maximum height permitted of 1.85 meters, as stipulated in Article 10.9 c) of Zoning By-Law 90-58;
2. A fence with a height 2.4 meters along the secondary front property line, instead of the maximum height permitted of 1.85 meters, and a setback of 0.0 meter, instead of 2.5 meters, from the street right-of-way, as stipulated in Articles 10.9 b) and 5.5 c) of Zoning By-Law 90-58;
3. A fence at a distance of 7.36 meters from the rear wall of the house, instead of a maximum of 4.0 meters, as stipulated in Article 5.5 c) of Zoning By-Law 90-58.

The minor derogation is conditional upon the fence along the secondary front property line featuring a step-down design. It must start at a height of 2.4 meters at the back and gradually reduce to 1.8 meters as it connects to the fence located at the front corner of the house.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

**RÉSOLUTION CM25 043
PIIA LOT 6 044 936 DU CADASTRE DU
QUÉBEC - ZONE 234C - 16900 - 16900A ROUTE
TRANSCANADIENNE (DÉVELOPPEMENTS
CP FPI PDI QUÉBEC LTÉE)**

CONSIDÉRANT l'extrait du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) daté du 14 janvier 2025, l'analyse et l'avis qu'il contient;

CONSIDÉRANT qu'en vertu du Règlement no PIIA-2022-55, le Conseil doit se prononcer sur la conformité des plans soumis au CCU;

CONSIDÉRANT l'ensemble du sommaire décisionnel no SD-2025-2353;

Il est

Proposé par le Conseiller S. Bouchard
Appuyé par le Conseiller L. Piciacchia

Et résolu :

DE PRENDRE ACTE de la demande d'approbation des plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) et des documents d'accompagnement, relativement au projet d'opération cadastrale sur le lot 6 044 936 dans la Zone 234C, situé au 16900-16900A route Transcanadienne et de l'extrait du procès-verbal du CCU daté du 14 janvier 2025;

D'APPROUVER, tels quels, les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) énumérés au point 3.2.1 du procès-verbal de la réunion du CCU tenue le 14 janvier 2025, lesdits plans étant conformes au Règlement no PIIA-2022-55 et ayant fait l'objet d'une recommandation favorable du CCU.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

SÉCURITÉ PUBLIQUE ET CIRCULATION

Aucune affaire touchant la sécurité publique et la circulation n'est traitée séance tenante.

ENVIRONNEMENT

Aucune affaire touchant l'environnement n'est traitée séance tenante.

AFFAIRES D'AGGLOMÉRATION

Rapport du maire sur les décisions prises par le conseil d'agglomération de Montréal à l'assemblée ordinaire du 23 janvier 2025.

AFFAIRES GOUVERNEMENTALES

Aucune affaire gouvernementale n'est traitée séance tenante.

CARRIED UNANIMOUSLY

**RESOLUTION CM25 043
SPAIP LOT 6 044 936 OF THE QUEBEC
CADASTRE - ZONE 234C - 16900 - 16900A
TRANS-CANADA HIGHWAY (CP REIT PDI
QUÉBEC DEVELOPMENTS LTD.)**

CONSIDERING the extract of the minutes of the Planning Advisory Committee (PAC) dated January 14, 2025, and the analysis and opinion contained therein;

CONSIDERING THAT, in accordance with By-law No. SPAIP-2022-55, Council must decide on the conformity of the plans submitted to the PAC;

CONSIDERING the overall content of Summary Report No. SD-2025-2353;

It is

Moved by Councillor S. Bouchard
Seconded by Councillor L. Piciacchia

And resolved :

TO TAKE NOTE of the request for approval of the site planning and architectural integration program (SPAIP) and accompanying documents, for the cadastral operation project on lot 6 044 936 in Zone 234C, located at 16900-16900A Trans-Canada Highway and the extract of the minutes of the PAC meeting held on January 14, 2025;

TO APPROVE, as submitted, the site planning and architectural integration plans (SPAIP) listed in item 3.2.1 of the minutes of the PAC meeting held on January 14, 2025, said plans being in conformity with By-law No. SPAIP-2022-55 and having received a favourable recommendation from the PAC.

CARRIED UNANIMOUSLY

PUBLIC SECURITY AND TRAFFIC

There is no business pertaining to public security and traffic tabled at the sitting.

ENVIRONMENT

There is no business pertaining to the environment tabled at the sitting.

AGGLOMERATION BUSINESS

Mayor's report on decisions taken by the Montreal Urban Agglomeration Council at the regular sitting held on January 23, 2025.

GOVERNMENT BUSINESS

There is no government business tabled at the sitting.

**RÉSOLUTION CM25 044
FÉDÉRATION CANADIENNE DES
MUNICIPALITÉS (FCM) - CONGRÈS ANNUEL**

CONSIDÉRANT l'ensemble du sommaire décisionnel no SD-2025-2356;

Il est

Proposé par le Conseiller M. Brown
Appuyé par le Conseiller P. Dufort

Et résolu :

D'AUTORISER le maire, M. Michel Gibson, la conseillère, Mme Nancy Kokinasidis, et les conseillers, MM. Stephen Bouchard, Luciano Piciacchia et Domenico Zito, à représenter la Ville de Kirkland au 88ème congrès annuel de la Fédération canadienne des municipalités (FCM) qui se tiendra à Ottawa, Ontario, du 29 mai au 1er juin 2025;

D'AUTORISER la Directrice générale adjointe et Trésorière à rembourser les frais d'inscription, de transport, d'hébergement et autres coûts liés à leur participation, ainsi que les frais de participation aux activités autorisées pour les conjoints(es) accompagnateurs, sur présentation des pièces justificatives;

D'IMPUTER ces dépenses au poste budgétaire no 02-160-00-313.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

**RÉSOLUTION CM25 045
UNION DES MUNICIPALITÉS DU QUÉBEC
(UMQ) - ASSISES ANNUELLES**

CONSIDÉRANT l'ensemble du sommaire décisionnel no SD-2025-2355;

Il est

Proposé par le Conseiller P. Dufort
Appuyé par le Conseiller M. Brown

Et résolu :

D'AUTORISER le maire, M. Michel Gibson, la conseillère, Mme Nancy Kokinasidis, ainsi que les conseillers, MM. Stephen Bouchard, Luciano Piciacchia et Domenico Zito, à représenter la Ville de Kirkland aux assises annuelles de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) qui se tiendra à Québec au Centre des congrès de Québec, du 14 au 16 mai 2025;

D'AUTORISER la Directrice générale adjointe et Trésorière à rembourser les frais d'inscription, de transport, d'hébergement et autres coûts liés à leur participation, ainsi que les frais de participation aux activités autorisées pour les conjoints(es) accompagnateurs, sur présentation des pièces justificatives;

**RESOLUTION CM25 044
FEDERATION OF CANADIAN
MUNICIPALITIES (FCM) - ANNUAL
CONFERENCE**

CONSIDERING the overall content of Summary Report No. SD-2025-2356;

It is

Moved by Councillor M. Brown
Seconded by Councillor P. Dufort

And resolved :

TO AUTHORIZE the mayor, Mr. Michel Gibson, and the councillors, Ms. Nancy Kokinasidis, Mr. Stephen Bouchard, Mr. Luciano Piciacchia, and Mr. Domenico Zito, to represent the Town of Kirkland at the 88th annual conference of the Federation of Canadian Municipalities (FCM) to be held in Ottawa, Ontario, from May 29 to June 1, 2025;

TO AUTHORIZE the Assistant Director General and Treasurer to reimburse registration fees, transportation, accommodation, and other costs related to their participation, as well as participation fees for authorized activities for accompanying spouses, upon presentation of supporting documents;

TO CHARGE these expenditures to budget code No. 02-160-00-313.

CARRIED UNANIMOUSLY

**RESOLUTION CM25 045
UNION DES MUNICIPALITÉS DU QUÉBEC
(UMQ) - ANNUAL SITTINGS**

CONSIDERING the overall content of Summary Report No. SD-2025-2355;

It is

Moved by Councillor P. Dufort
Seconded by Councillor M. Brown

And resolved :

TO AUTHORIZE the mayor, Mr. Michel Gibson, and the councillors, Ms. Nancy Kokinasidis, Mr. Stephen Bouchard, Mr. Luciano Piciacchia, and Mr. Domenico Zito, to represent the Town of Kirkland at the annual meeting of the *Union des municipalités du Québec* (UMQ) to be held in Quebec City at the *Centre des congrès de Québec*, from May 14 to 16, 2025;

TO AUTHORIZE the Assistant Director General and Treasurer to reimburse registration fees, transportation, accommodation, and other costs related to their participation, as well as participation fees for authorized activities for accompanying spouses, upon presentation of supporting documents;

D'IMPUTER ces dépenses au poste budgétaire no 02-160-00-313.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

**RÉSOLUTION CM25 046
JOURNÉES DE LA PERSÉVÉRANCE
SCOLAIRE 2025 (JPS)**

CONSIDÉRANT QUE la campagne sur les *Journées de la persévérance scolaire* (JPS) regroupant plusieurs partenaires se tiendra du 10 au 14 février 2025 sur la thématique *La persévérance fait toute la différence* et que ces journées se veulent un temps fort dans l'année témoignant de la mobilisation collective autour de la persévérance et de la réussite scolaire de tous les étudiant.e.s;

CONSIDÉRANT QUE l'appui et la présence bienveillante de tous les adultes sont primordiaux dans la réussite scolaire;

CONSIDÉRANT QUE les élu.e.s municipaux veulent témoigner de leur solidarité et de leur soutien envers les jeunes et envers l'ensemble des intervenant.e.s du réseau de l'éducation;

CONSIDÉRANT QUE les élu.e.s municipaux collaborent aux efforts de la collectivité montréalaise en matière de persévérance scolaire et de réussite éducative, entre autres à travers les initiatives : *les élu.e.s s'engagent!* de Concertation Montréal;

CONSIDÉRANT l'ensemble du sommaire décisionnel no SD-2025-2351;

Il est

Proposé par la Conseillère N. Kokinasidis
Appuyée par le Conseiller J. Morson

Et résolu :

DE PROCLAMER la semaine du 10 au 14 février 2025 comme celle des *Journées de la persévérance scolaire* (JPS);

D'EXPRIMER unanimement et publiquement la solidarité et le soutien envers les jeunes et envers l'ensemble des intervenant.e.s du réseau de l'éducation;

D'APPUYER la campagne des *Journées de la persévérance scolaire* (JPS) 2025 sur la thématique *La persévérance fait toute la différence* et d'inviter tout le monde à y participer.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

CORRESPONDANCE

Le Conseil Municipal prend acte du dépôt de la correspondance du mois de janvier 2025 par la greffière.

TO CHARGE these expenditures to budget code No. 02-160-00-313.

CARRIED UNANIMOUSLY

**RESOLUTION CM25 046
HOOKED ON SCHOOL DAYS 2025 (HSD)**

CONSIDERING THAT the *Hooked on School Days* (HSD) campaign, involving several partners, will be held from February 10 to 14, 2025, under the theme *Perseverance makes a world of difference* and that these days are intended to be a high point in the year, demonstrating the collective mobilization around the perseverance and academic success of all students;

CONSIDERING THAT the support and benevolent presence of all adults are essential to academic success;

CONSIDERING THAT the elected municipal officials wish to demonstrate their solidarity and support for young people and all those involved in the education network;

CONSIDERING THAT elected municipal officials collaborate with the Montreal community in its efforts to promote student retention and educational success, notably through *Concertation Montréal's* initiatives *Les élu.e.s s'engagent!*

CONSIDERING the overall content of Summary Report No. SD-2025-2351;

It is

Moved by Councillor N. Kokinasidis
Seconded by Councillor J. Morson

And resolved :

TO PROCLAIM the week of February 10 to 14, 2025, as *Hooked on School Days* (HSD);

TO EXPRESS unanimously and publicly solidarity and support for young people and for all those involved in the education network;

TO SUPPORT the *Hooked on School Days* (HSD) 2025 campaign on the theme *Perseverance makes a world of difference* and to invite everyone to take part.

CARRIED UNANIMOUSLY

CORRESPONDENCE

The Municipal Council takes note of the tabling of the correspondence of the month of January 2025 by the Town Clerk.

AFFAIRES NOUVELLES

Aucune affaire nouvelle n'est traitée séance tenante.

PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

Quatre (4) employés et sept (7) citoyens présents, quatre (4) intervenants.

**RÉSOLUTION CM25 047
LEVÉE DE LA SÉANCE**

Il est

Proposé par le Conseiller D. Zito
Appuyé par le Conseiller P. Dufort

Et résolu :

DE LEVER la séance;

ET la séance est levée à 20h50.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

NEW BUSINESS

There is no new business tabled at the sitting.

PUBLIC QUESTION PERIOD

Four (4) employees and seven (7) citizens in attendance, four (4) representations made.

**RESOLUTION CM25 047
CLOSING OF THE SITTING**

It is

Moved by Councillor D. Zito
Seconded by Councillor P. Dufort

And resolved :

TO CLOSE the sitting;

AND the sitting is closed at 8:50 p.m.

CARRIED UNANIMOUSLY

(Michel Gibson)

Maire
Mayor

(Annie Riendeau)

Greffière
Town Clerk