

VILLE DE KIRKLAND

**PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE
EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE KIRKLAND, TENUE À
L'HÔTEL DE VILLE, 17200, BOULEVARD
HYMUS, KIRKLAND (QC) H9J 3Y8, LE
VENDREDI 21 FÉVRIER 2025, À 9 H**

SONT PRÉSENTS :

Son Honneur le Maire, Michel Gibson, qui préside la
séance, et

Les conseillers(ères) : Nancy Kokinasidis
Domenico Zito
Stephen Bouchard
John Morson
Paul Dufort
Karen Cliffe

Formant quorum.

SONT ABSENTS :

Les conseillers : Michael Brown
Luciano Piciacchia

SONT ÉGALEMENT PRÉSENTS :

Monsieur Joe Sanalित्र, Directeur général

Madame Nadine Bassila, Directrice générale adjointe

Madame Annie Riendeau, Greffière qui agit comme
secrétaire de l'assemblée

OUVERTURE DE LA SÉANCE

Le maire déclare la séance ouverte à 9 h.

**RÉSOLUTION CM25 048
ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

Il est

Proposé par le Conseiller P. Dufort
Appuyé par le Conseiller D. Zito

Et résolu :

D'ADOPTER l'ordre du jour de la Séance
extraordinaire du conseil municipal du 21 février 2025
à 9 h, tel que déposé.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

TOWN OF KIRKLAND

**MINUTES OF THE SPECIAL SITTING OF THE
MUNICIPAL COUNCIL OF THE TOWN OF
KIRKLAND, HELD AT THE TOWN HALL,
17200 HYMUS BOULEVARD, KIRKLAND (QC)
H9J 3Y8, ON FRIDAY, FEBRUARY 21, 2025 AT
9 A.M.**

ARE PRESENT :

His Worship the Mayor, Michel Gibson, presiding, and

Councillors : Nancy Kokinasidis
Domenico Zito
Stephen Bouchard
John Morson
Paul Dufort
Karen Cliffe

Forming quorum.

ARE ABSENT :

Councillors : Michael Brown
Luciano Piciacchia

ARE ALSO PRESENT :

Mr. Joe Sanalित्र, Director General

Ms. Nadine Bassila, Assistant Director General

Ms. Annie Riendeau, Town Clerk acting as Secretary
of the Assembly

OPENING OF THE SITTING

The Mayor calls the sitting to order at 9:00 a.m.

**RESOLUTION CM25 048
ADOPTION OF THE AGENDA**

It is

Moved by Councillor P. Dufort
Seconded by Councillor D. Zito

And resolved :

TO ADOPT the agenda of the Special sitting of the
Municipal Council of February 21, 2025 at 9:00 a.m.,
as submitted.

CARRIED UNANIMOUSLY

RÉSOLUTION CM25 049
OPPOSITION À UN EMPRUNT DE 20 M\$ PAR
L'AGGLOMÉRATION POUR LE PROJET
QUARTIER NAMUR-HIPPODROME DE LA
VILLE DE MONTRÉAL

CONSIDÉRANT QUE le 23 janvier 2025, l'Agglomération de la Ville de Montréal a adopté le *Règlement autorisant un emprunt de 20 000 000 \$ afin de financer l'acquisition de terrains dans le cadre du projet Quartier Namur-Hippodrome* RCG 25-002 (ci-après le Règlement);

CONSIDÉRANT QUE selon la Ville de Kirkland, l'agglomération de Montréal n'avait pas le pouvoir, tant en vertu de la Loi sur l'exercice de certaines compétences municipales dans certaines agglomérations qu'en vertu du Décret 1229-2005, d'adopter le Règlement;

CONSIDÉRANT QUE, selon la Ville de Kirkland, le Règlement est déraisonnable en ce qu'il fait notamment supporter un fardeau fiscal aux municipalités liées, sans préciser les projets et aménagements visés par le Règlement qui devront être assumés par l'Agglomération;

CONSIDÉRANT QU'au surplus, et de façon non limitative, le Règlement est imprécis et incomplet, dont les effets pratiques opèrent une sous-délégation illégale de pouvoirs à des représentants de la Ville de Montréal pour définir, arbitrer et dépenser unilatéralement, non sujette à révision et à supervision par les municipalités liées, ce qui contrevient notamment aux règles minimales de transparence qui prévalent en matière de gestion des finances publiques;

CONSIDÉRANT QUE tous les représentants des municipalités membres de l'Association des municipalités de banlieue (AMB) et qui étaient présents lors de la séance du Conseil d'agglomération de la Ville de Montréal, se sont opposés à l'adoption du Règlement;

CONSIDÉRANT QUE dans les circonstances, la Ville de Kirkland veut entreprendre des procédures devant les instances concernées afin que le Règlement ne puisse pas entrer en vigueur ou soit annulé;

CONSIDÉRANT l'ensemble du sommaire décisionnel no SD-2025-2379;

Il est

Proposé par la Conseillère N. Kokinasidis
Appuyée par le Conseiller J. Morson

Et résolu :

DE CONFIER un mandat au cabinet Prévost Fortin D'Aoust Avocats afin de déposer auprès de la Commission municipale du Québec l'opposition de la Ville de Kirkland au *Règlement autorisant un emprunt de 20 000 000 \$ afin de financer l'acquisition de terrains dans le cadre du projet quartier Namur-Hippodrome* RCG 25-002 et de déposer une demande à la Cour supérieure pour faire déclarer la nullité de ce Règlement ainsi que de la représenter et de réaliser toutes les démarches nécessaires dans ces instances;

RESOLUTION CM25 049
OPPOSITION TO A \$20 MILLION
BORROWING BY THE AGGLOMERATION
FOR THE NAMUR-HIPPODROME DISTRICT
PROJECT OF THE CITY OF MONTREAL

CONSIDERING THAT on January 23, 2025, the Agglomeration of the City of Montreal adopted the *Règlement autorisant un emprunt de 20 000 000 \$ afin de financer l'acquisition de terrains dans le cadre du projet Quartier Namur-Hippodrome* RCG 25-002 (hereafter the By-law);

CONSIDERING THAT according to the Town of Kirkland, the agglomeration of Montreal did not have the power, either under the *Act respecting the exercise of certain municipal powers in certain urban agglomerations* or under Decree 1229-2005, to adopt the By-law;

CONSIDERING THAT, according to the Town of Kirkland, the By-law is unreasonable in that it imposes a fiscal burden on the related municipalities, without specifying the projects and developments targeted by the By-law that will have to be assumed by the Agglomeration;

CONSIDERING THAT furthermore, and without limitation, the By-law is imprecise and incomplete, whose practical effects result in an illegal sub-delegation of powers to representatives of the City of Montreal to define, arbitrate, and spend unilaterally, not subject to review and supervision by the related municipalities, which notably contravenes the minimum rules of transparency that prevail in the management of public finances;

CONSIDERING THAT all the representatives of the municipalities that are members of the Association of Suburban Municipalities (ASM) and who were present at the meeting of the Agglomeration Council of the City of Montreal opposed the adoption of the By-law;

CONSIDERING THAT under the circumstances, the Town of Kirkland wants to undertake proceedings before the relevant authorities so that the By-law cannot come into force or be annulled;

CONSIDERING the overall content of Summary Report No. SD-2025-2379;

It is

Moved by Councillor N. Kokinasidis
Seconded by Councillor J. Morson

And resolved :

TO MANDATE the law firm Prévost Fortin D'Aoust Avocats to file with the Quebec Municipal Commission the opposition of the Town of Kirkland to the *Règlement autorisant un emprunt de 20 000 000 \$ afin de financer l'acquisition de terrains dans le cadre du projet quartier Namur-Hippodrome* RCG 25-002 and to file an application with the Superior Court to declare this By-law null and void, as well as to represent and carry out all necessary steps in these instances;

DE MANDATER le représentant de la Ville qui siège sur le conseil l'Association des municipalités de banlieue (AMB) pour suivre lesdites procédures.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

Aucune question n'a été reçue pendant la période de questions du public.

**RÉSOLUTION CM25 050
LEVÉE DE LA SÉANCE**

Il est

Proposé par la Conseillère K. Cliffe
Appuyée par le Conseiller S. Bouchard

Et résolu :

DE LEVER la séance;

ET la séance est levée à 9 h 03.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

TO MANDATE the Town's representative who sits on the council of the Association of Suburban Municipalities (ASM) to follow the said procedures.

CARRIED UNANIMOUSLY

PUBLIC QUESTION PERIOD

No question was received during the public question period.

**RESOLUTION CM25 050
CLOSING OF THE SITTING**

It is

Moved by Councillor K. Cliffe
Seconded by Councillor S. Bouchard

And resolved :

TO ADJOURN the sitting;

AND the sitting is closed at 9:03 a.m.

CARRIED UNANIMOUSLY

(Michel Gibson)

Maire
Mayor

(Annie Riendeau)

Greffière
Town Clerk